



Условные обозначения

- проектируемые дороги, проезды, стоянки
- экопарковки
- граница участка проектирования
- точки границ участка проектирования
- существующая красная линия
- линия регулирования застройки
- границы земельных участков, в отношении которых осуществлен кадастровый учет
- снос сооружений
- граница образуемых земельных участков
- точки границ образуемых земельных участков
- проезды с плиточным покрытием
- тротуар
- проектируемое ограждение
- озеленение

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Подземная автостоянка на более 190 машино-мест с эксплуатируемой кровлей	Проектируемое
2	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
3	Магазин продовольственных товаров	Проектируемое
4	Площадка ТБО	Проектируемое

Экспликация земельных участков

Рабочий номер по схеме	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Способ образования	Площадь земельного участка, кв. м	Исходный номер
з.у.1	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7315	Земли населенных пунктов	Условно разрешенный вид использования: хранение автотранспорта (код 2.7.1)	Образован путем разделения кадастрового участка 48-20-0014701-7315	8234	8234
з.у.2	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7314		Ж-4. Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Сохраняемый земельный участок	233	
з.у.3	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7316		Ж-4. Разрешенный вид использования: магазины (код 4.4)	Сохраняемый земельный участок	1599	
з.у.4	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7311		Ж-4. Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Сохраняемый земельный участок	188	
з.у.5	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7313		Ж-4. Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Сохраняемый земельный участок	142	
з.у.6	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7312		Ж-4. Разрешенный вид использования: магазины (код 4.4)	Сохраняемый земельный участок	1064	
з.у.7	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7318		Ж-4. Разрешенный вид использования: магазины (код 4.4)	Сохраняемый земельный участок	2040	
з.у.8	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7317		Ж-4. Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Сохраняемый земельный участок	88	
з.у.9	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7315		Ж-4. Разрешенный вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образован путем разделения кадастрового участка 48-20-0014701-7315	11105	
з.у.10	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7315		Ж-4. Разрешенный вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образован путем разделения кадастрового участка 48-20-0014701-7315	4908	
з.у.11	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7315		Ж-4. Разрешенный вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образован путем разделения кадастрового участка 48-20-0014701-7315	11164	
з.у.12	г.о. Липецк, ул. Вокзальная	48-20-0014701-7315		Ж-4. Разрешенный вид использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	Образован путем разделения кадастрового участка 48-20-0014701-7315	4769	

113/21-ПМ и ПП

"Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона "Университетский" в городе Липецке в части V ГК (ЖК "Виктория")					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработан	Кулачевос	06.22			06.22
Основная часть проекта планировки территории.					
			Стадия	Лист	Листов
			П	4	
Н. контр.	Крутых	06.22	Чертеж межевания территории, М 1:500		
ГИП	Кулачевос	06.22	ООО "Вертикаль"		
Формат А3					